

**ROMANIA**  
**JUDETUL PRAHOVA**  
**ORASUL BUSTENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTARARE**

privind aprobarea raportului de evaluare a locuintei apartinand domeniul privat  
al orasului Busteni , in vederea vanzarii in conformitate cu L 112/1995

Avand in vedere :

Expunerea de motive a Primarului orasului Busteni ;

Raportul de specialitate nr. 2569/15.03.2012 intocmit de catre ing. Magdalena  
Pintec;

Raportul de evaluare prezentat de evaluator autorizat ing. Cristian Alin Faliboga  
asupra locuintei apartinand domeniului privat al orasului Busteni;

Avizele de specialitate ale **Comisiei** nr. 1 (Economica) - pentru „programul de  
dezvoltare economico – sociala, buget – finante, administrarea domeniului public si privat al  
orasului, servicii, comert si turism”; **Comisiei** nr. 2 (Urbanism) – pentru „amenajarea  
teritoriului, urbanism, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor si de  
arhitectura”; **Comisiei** nr. 3 (de Cultura) – pentru „invatamant, sanatate, familie, munca si  
protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului, ecologie” si  
**Comisiei** nr. 4 (Juridica) – pentru „administratie publica locala, drepturile omului,  
problemele minoritatilor, juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice”

Prevederile Legii nr. 112/1995 pentru reglementarea situatiei juridice a unor imobile  
cu destinatia de locuinte, trecute in proprietatea statului si a Normelor Metodologice nr.  
1/1996 privind aplicarea Legii nr. 112/1995;

In conformitate cu art. 36 si 123 din Legea 215/2001 privind administratia publica  
locala, republicata ,cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 45 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala,  
republicata ,cu modificarile si completarile ulterioare;

**Cosiliul Local al orasului Busteni** adopta prezenta hotarare:

**Art.1.** - Aproba raportul de evaluare intocmit de catre expert Cristian Alin Faliboga  
asupra locuintei apartinand domeniului privat al orasului Busteni in vederea vanzarii si  
stabilirea pretului final de vanzare conform anexei, care face parte integranta din prezenta  
hotarare;

**Art.2.** - Odata cu vanzarea locuintei se aproba si vanzarea terenului de sub  
constructie conform planului cadastral si anexa la prezenta;

**Art.3.** - Contractul de vanzare - cumparare se va incheia in forma autentica conform  
Legii 112/1995 si a Normelor Metodologice nr.1/1996 la notarul public;

**Art.4.** - Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de serviciile de  
specialitate ale Primariei, iar Serviciul Administratie Publica Locala o va publica si difuza  
celor interesati.

**PRESEDINTE DE SEDINTA**

Dan Anghel

**CONTRASEMNEAZA:**

**SECRETAR,**

Jr . Adriana Bardan

Busteni, 30.03.2012

Nr. 48